



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

## DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** Affidamento dei lavori e del servizio tecnico per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi a “Interventi urgenti per il restauro e la conservazione ai dipinti nel castello di Capua di Gambatesa”.

**Finanziamento:** Programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) - Annualità 2019 – D.M. 4 giugno 2019, rep. 265 – Cap. 8099 PG1 EPR 2019. CUP: F47E19000260001.

**Importo complessivo dell'intervento:** € 90.000,00.

**Importo lavori:** € 67.478,15, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.188,62, oltre Iva.

**RUP:** Funzionario per le tecnologie Domenico Quaranta, nominato con nota prot. 3667 del 20/10/2021.

**Progettista:** Funzionario architetto Pierangelo Izzo, incaricato con nota prot. 2998 del 02/09/2021.

## IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

**Vista** la proposta di determinazione del RUP prot. 4289 del 24/11/2021;

**Ritenuto** di poterne condividere le motivazioni ed accogliere il contenuto;

**Vista** la nota prot. 2998 del 02/09/2021 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro;

### Premesso che

- con Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali del 4 giugno 2019 rep. 265, registrato alla Corte dei Conti in data 27 giugno 2019 al n. 2675, è stata approvata la programmazione finanziata ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) - Annualità 2019 e 2020, per l'importo complessivo di euro 180.000.000,00;
- tra gli interventi finanziati con il suddetto D.M. per l'annualità 2019 risulta quello relativo a “Interventi urgenti per il restauro e la conservazione ai dipinti nel castello di Capua di Gambatesa” per l'importo complessivo di € 90.000,00;
- con nota acquisita al prot. 3490 del 06.10.2021 il progettista, funzionario architetto Pierangelo Izzo, ha trasmesso alla Direzione Regionale Musei Molise il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;
- con nota prot. 10854 del 04.10.2021, acquisita al protocollo della DRM Molise n. 3460 del 04.10.2021, la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Molise ha trasmesso il previsto nulla osta all'esecuzione dei lavori citati in oggetto;
- sono state eseguite le verifiche preventive della progettazione nonché la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come da relativo verbale acquisito al prot. n° 3747 del 25/10/2021 a firma del sottoscritto;
- il suddetto progetto esecutivo e il relativo Q.E. sono stati approvati con decreto n. 31 del 26/10/2021 del Direttore della DRM Molise Dott. Francesco Sirano.

### Visti:

- il decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

- il decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i, recante “Codice dei contratti pubblici” e in particolare:
  - ✓ l’art. 32 che al comma 2 prevede che “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”;
  - ✓ l’art. 54 che nell’ambito delle tecniche e strumenti per gli appalti elettronici e aggregati reca la disciplina generale dei cosiddetti “Accordi quadro”;
  - ✓ l’art. 31 “Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni”;
  - ✓ l’art. 36. “Contratti sotto soglia”.
- il decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, e s.m.i. e, in particolare, l’art. 12 in merito alla manutenzione degli immobili pubblici ed i relativi accordi quadro del sistema accentrato delle manutenzioni (cd Manutentore Unico);
- le linee guida dell’Agenzia del Demanio sul sistema accentrato delle manutenzioni - V.4 (art. 12 del D.l. n. 98/2011);
- il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante «Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59», e successive modificazioni;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**Considerato** che il progetto esecutivo di cui sopra prevede l’esecuzione di lavori a misura e che le lavorazioni previste nel Capitolato Speciale d’Appalto sono riconducibili alla categoria **OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali - per un importo di € 66.289,53**, oltre Iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Considerato** che, ai sensi del succitato art. 12 del D.L. n. 98/2011, le stazioni appaltanti hanno l’obbligo di affidamento agli aggiudicatari degli accordi quadro, stipulati dall’Agenzia del Demanio ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ricompresi nell’ambito di operatività del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, fra i quali rientrano anche le lavorazioni riconducibili alla categoria OG2;

**Considerato** che le succitate linee guida dell’Agenzia del Demanio al paragrafo “4. Procedura” rammentano che “il ricorso agli operatori individuati con gli Accordi Quadro risulta obbligatorio [...] anche per gli interventi gestiti e finanziati direttamente dal Ministero della Difesa e dal Ministero per i Beni e le attività Culturali”;

**Considerato** che, come riportato sopra, le lavorazioni previste nel Capitolato Speciale d’Appalto riconducibili alla categoria OG 2 sono pari a € 66.289,53, oltre Iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e che pertanto, non trattandosi di lavori di piccola manutenzione di importo inferiore a € 5.000,00, non si applica la deroga all’obbligo di ricorrere al Manutentore Unico di cui all’art. 12, comma 2, lett. d) del D.L. n. 98/2011, come rammentato anche dalle succitate linee guida al paragrafo “3.2.2 - Ulteriori deroghe”;

**Considerato** che l’Agenzia del Demanio, Direzione regionale Abruzzo e Molise, per il triennio 2019-2022, ha stipulato, ai sensi dell’art. 54 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, n. 7 Accordi Quadro – Ambito Molise con alcuni operatori economici per l’affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all’art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, e s.m.i., ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal Ministero per i Beni e le attività Culturali e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, come di seguito specificati:



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

ACCORDI QUADRO stipulati dall'Agenzia del Demanio – Direzione regionale Abruzzo e Molise – Ambito Molise Triennio 2019-2022					
LOTTO	CIG	LAVORI		N. operatori economici	Decorrenza
		Range lavori affidabili	Categorie lavori affidabili		
1	73744905A9	Lavori NO SOA di importo pari o superiore a € 5.000,00 e fino a € 150.000,00	OG1, OG2 e OG11	3	02/05/2019
2	7374504138	Lavori SOA dalla I alla II classifica (interventi manutentivi da € 150.001,00 a € 516.000,00/€500.000 in caso di interventi concernenti beni culturali)	OG1, OG2 e OG11	2	02/05/2019
3	7374514976	Lavori SOA dalla III alla IV classifica (interventi manutentivi da € 516.001,00 a € 2.000.000,00	OG1 e OG11 su immobili NON rientranti nel settore dei beni culturali	2	02/05/2019

**Tenuto conto** altresì che si tratta di lavorazioni con rischi di caduta dall'alto e che inoltre si prevede la presenza contemporanea di più ditte, in particolare per l'utilizzo della piattaforma a ragno che sarà noleggiata;

**Rilevata**, pertanto, la necessità di individuare una professionalità che espliciti, nell'ambito dell'intervento, le funzioni di **Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)**;

**Tenuto conto** che per l'espletamento delle funzioni di cui sopra la professionalità individuata deve essere in possesso di tutti i requisiti indicati all'art. 98 del D.lgs. 81/2008;

**Accertato che** le professionalità tecniche appartenenti agli uffici MiC del Molise risultano assolutamente prive dei requisiti richiesti di cui al comma 1 del citato art. 98 del D.Lgs 81/2008, e risultano assolutamente prive degli ulteriori requisiti voluti dal legislatore e indicati al comma 2 dello stesso articolo;

**Ravvisata**, per quanto esposto al punto precedente, la necessità di ricorrere a professionista esterno in possesso di tutti i requisiti imposti dall'art. 98 del D.lgs 81/2008, che svolga le funzioni di CSE nell'ambito dell'intervento in questione;

**Considerato che** in base ai criteri fissati dal **D.M. 17/06/2016** è stato stimato, per il CSE, l'importo di € **2.945,58** oltre IVA e cassa professionale;

**Considerato** l'art. 31, comma 8 del D. Lgs 50/2016, secondo cui *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) (...)”*;

**Considerato** l'art. 31, comma 11 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale *“Nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere*



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

*tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'articolo 24, comma 4, assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza. (...)*”;

**Considerato** l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, per come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 (convertito con legge 120/2020) e dall'art. 51 del DL 77/2021 (convertito con legge 108/2021), che prevede che le stazioni appaltanti per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, procedono tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Tenuto conto** del combinato disposto dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 del D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica di importo inferiore a € 40.000,00 sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Ritenuto** pertanto, sussistendone i presupposti, di affidare direttamente il servizio tecnico per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per non aggravare ed allungare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di reali motivazioni, così da ottimizzare l'impiego di risorse per la selezione del contraente e l'esecuzione del contratto;

**Accertato** che nell'elenco dei professionisti aggiornato e decretato dalla Direzione Regionale Musei Molise, sono presenti dei nominativi di tecnici in possesso della particolare attitudine ed esperienza per aver già svolto il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per interventi analoghi a quello di cui all'oggetto;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Preso atto** del Quadro economico di cui al suddetto progetto esecutivo che presenta nel quadro A) adeguata copertura per gli interventi di cui all'oggetto e al rigo B5, delle somme a disposizione dell'amministrazione, adeguata copertura per l'affidamento dell'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
Importo lavori a misura lordo	<b>66.289,53</b>
Importo oneri sicurezza	<b>1.188,62</b>
<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>	<b>67.478,15</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B 1 - IVA 22%	14.845,19
B 2 - Spese per attività di supporto	500,00
B 3 - Incentivi (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	1.349,56
B 4 - Per Imprevisti	2.089,74
B 5 - Incarico professionale Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	2.945,58
Cassa professionale	117,82
IVA su spese professionali	673,95



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>22.521,85</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>90.000,00</b>

**Accertata** la disponibilità economica sul **Cap. 8099 PG1 EPR 2019** relativo ai fondi stanziati a favore della DRM Molise per “Interventi urgenti per il restauro e la conservazione ai dipinti nel castello di Capua di Gambatesa” nell’ambito della Programmazione finanziata ai sensi dell’art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) - Annualità 2019 – D.M. 4 giugno 2019, rep. 265;

## DETERMINA

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all’affidamento dei lavori in oggetto sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:
  - a. i lavori saranno appaltati mediante affidamento diretto, ricorrendo al **Sistema Accentrato delle Manutenzioni dell’Agenzia del Demanio**, in adesione agli Accordi Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni di Stato stipulati dall’Agenzia del Demanio - Direzione Abruzzo e Molise “Lotto 1 per lavori NO SOA di importo pari o superiore a € 5.000,00 e fino a € 150.000,00 – CIG 73744905A9”;
  - b. l’operatore economico affidatario dei lavori sarà individuato secondo i criteri previsti dalle Condizioni di affidamento (allegate agli accordi quadro) - Capo III Disciplina Relativa all’esecuzione dei Lavori, art. 18 “Affidamento dei lavori – Numero minimo di interventi” mediante l’applicativo informatico “Gestione Contratti” del PTIM – Portale PA messo a disposizione dall’Agenzia del Demanio e disponibile sul sito web <https://portalepa.agenziademanio.it>;
- di procedere all’affidamento diretto dei lavori in oggetto, anche senza consultazione di più operatori economici, in applicazione dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall’art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 (convertito con legge 120/2020) e dall’art. 51 del DL 77/2021 (convertito con legge 108/2021), ricorrendo al Mercato della Pubblica Amministrazione, qualora gli operatori economici affidatari individuati tramite il Sistema Accentrato delle Manutenzioni non accettino di eseguire i lavori;
- di procedere all’affidamento diretto del servizio tecnico per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, anche senza consultazione di più operatori economici, in applicazione dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall’art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 (convertito con legge 120/2020) e dall’art. 51 del DL 77/2021 (convertito con legge 108/2021), attingendo dall’elenco dei professionisti aggiornato e decretato dalla Direzione Regionale Musei Molise e utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- di impegnare sia l’importo per i lavori che quella per l’affidamento dell’incarico da CSE sul capitolo **8099 PG1 EPR 2019**, relativo ai fondi stanziati a favore della DRM Molise per gli “Interventi urgenti per il restauro e la conservazione ai dipinti nel castello di Capua di Gambatesa”, come di seguito specificati:
  - a. importo a base di affidamento per i lavori in oggetto pari a € 67.478,15, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.188,62, oltre Iva;
  - b. importo a base di affidamento per l’Incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione pari a 2.945,58 oltre IVA e cassa professionale.
- di demandare al RUP gli adempimenti conseguenziali alla presente determina, con acquisizione dei CIG



# *Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

- relativi all'affidamento dei lavori e dell'incarico di CSE;
- di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" della DRM Molise nel rispetto dell'articolo 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;
  - di trasmettere la presente determina agli Uffici Ragioneria, Pubblicità e trasparenza.

Campobasso, 25.11.2021

Per il DIRETTORE GENERALE AVOCANTE  
Prof. Massimo Osanna  
IL DELEGATO  
dott. Francesco Sirano