



*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

**Oggetto: Lavori di adeguamento antincendio ai fini dell'ottenimento dei CPI del Museo Nazionale di S. Maria delle Monache di Isernia.**

**CUP: F52118000180001- Importo finanziamento 266.000,00.**

**Proposta di determina per approvazione progetto antincendio relativo alla fase di valutazione preliminare di cui al parere del Comando dei Vigili del Fuoco di Isernia prot. n. 6642 del 25.07.2022 (acquisito agli atti della DRM-MOL al n. di protocollo 2853 del 27.07.2022, così come asseverato dal progettista con nota acquisita al numero di prot. 3118 in data 09.08.2022) e affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 lett. a) del D.Lgs 50 /2016 e ss.mm.ii. del servizio professionale di:**

- 1. progettazione esecutiva**
- 2. direzione lavori**
- 3. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione**
- 4. coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**
- 5. SCIA antincendio asseverata per l'importo di € 172.200,00**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE**

**premessato che:**

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare, ai fini della sicurezza e del rispetto della normativa in materia, è avviare l'iter finalizzato all'ottenimento del Certificato di prevenzione incendi da parte del Comando provinciale VVF di Isernia per il Museo Nazionale di S. Maria delle Monache, che risulta sprovvisto di Certificazione prevenzione incendi;
- con Decreto di programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti POIN/FESR 2007/2013 – DM 467 del 25.10.2018 registrato alla Corte dei Conti il 15.11.2018 con il n. 3369 è stato assegnato l'importo di € 266.000,00 al museo in oggetto per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi;
- al n. di protocollo 537 del 14/07/2020, della DRM Molise è stato acquisito il “Disciplinare tecnico per l'affidamento del servizio di progettazione antincendio finalizzato all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (CPI) per il Museo Nazionale di S. Maria delle Monache di Isernia. Decreto di programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti POIN/FESR 2007/2013 - DM 467 del 25.10.2018 registrato alla Corte dei Conti il 15.11.2018 con il n. 3369. Documento preliminare alla progettazione e proposta di determinazione dirigenziale relativa all'affidamento del servizio per la redazione della redazione di verifica preliminare”;
- il DDR n. 25 del 03/11/2020 ha approvato il documento preliminare alla progettazione con il relativo il Quadro Economico del finanziamento in oggetto;
- con la Determina a contrarre n. 3 del 13/01/2022 è stato affidato l'incarico per l'elaborazione delle pratiche di prevenzione incendi del Museo Nazionale di S. Maria delle Monache di Isernia all'arch.

Luigi Peccia, nato a Cantalupo (IS) il 09.09.1963 ed ivi residente, in via via Colle Manieri n. 25, con Cod. Fisc.: PCC LGU 63P09 B6300 e P. IVA: 00358720944, con studio tecnico in Cantalupo (IS), in piazza Pietravallo n. 1, iscritto all'Ordine degli Architetti della prov. di Isernia al n. 85, per un importo di complessivi € 19.445,58, al netto di tutti gli oneri, come per legge e quindi pari ad un importo lordo di € 24.672,55;

- con il contratto n. 2 del 24.01.2022 è stato affidato l'incarico anzidetto all'arch. Luigi Peccia;
- il Comando dei Vigili del Fuoco di Isernia con proprio protocollo n. 6642 del 25.07.2022, acquisito agli atti della DRM-MOL al n. di protocollo 2853 del 27.07.2022 ha espresso il parere favorevole con prescrizioni al progetto presentato;
- che con propria nota in data 09.08.2022, acquisita al protocollo della DRM-Molise al n. 3118 l'arch. Luigi Peccia ha attestato che le ulteriori condizioni da adottarsi, individuate dal Comando dei VV.FF di Isernia e riportate nel parere sopra indicato "non riguardano integrazioni da inserirsi negli elaborati tecnici e contabili redatti...ma riguardano precisazioni normative, già utilmente rispettate nello stato di fatto del fabbricato, e accorgimenti da rispettare nel corso dei lavori e nell'esercizio";
- che il costo stimato preliminarmente (e pertanto suscettibile di modifiche nelle fasi successive) per i lavori è pari a € 172.200,00 +oneri della sicurezza stimati in € 8.000,00 per un totale di € 180.200,00 + IVA;

**preso atto che:**

- per l'acquisizione del definitivo CPI è necessario realizzare il progetto esecutivo dei lavori previsti nella fase di valutazione del progetto approvato;
  - in base al progetto in essere, si rende necessario procedere all'affidamento dei seguenti servizi professionale di:
    1. progettazione esecutiva
    2. direzione lavori
    3. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
    4. coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
    5. SCIA antincendio asseverata per l'importo di € 172.200,00;

**considerato che**

- trattandosi di attività specialistica in materia di prevenzione incendi, è necessario il possesso di idonei requisiti tecnico/specialistici nonché dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs 8 marzo 2006 n. 139 per la realizzazione del progetto esecutivo dei lavori previsti nella fase di valutazione del progetto approvato, per la loro direzione dei lavori e che a conclusione dei lavori di adeguamento è necessario presentare la SCIA al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco;
- all'interpello riservato al personale tecnico delle Pubbliche Amministrazioni prot. 3329/34.34.16/3 del 19.12.2019, con il quale si richiedeva la disponibilità, previo possesso dei necessari requisiti, di personale tecnico interno per la redazione degli atti progettuali necessari all'ottenimento dei CPI, non ha risposto nessun tecnico interno all'Amministrazione;
- è stato dunque accertato che la Direzione Regionale Musei Molise e gli altri uffici periferici del MIC non dispongono di personale dipendente in possesso della professionalità necessaria per espletare il servizio in oggetto a perfetta regola d'arte, data la pluralità di competenze tecniche specialistiche richieste e tenuto conto anche dei carichi di lavoro ordinario dell'ufficio;

- non esiste altra alternativa e pertanto si rende necessario affidare a personale tecnico esterno, in possesso dei necessari requisiti, l'incarico per la redazione dei documenti necessari all'ottenimento del CPI;
- è prioritario ed urgente per questo Ufficio l'ottenimento del CPI per evidenti questioni di sicurezza dei luoghi, dei visitatori e dei lavoratori;
- sussiste la necessità di non aggravare ed allungare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di reali motivazioni, così da ottimizzare i tempi;

**vista** la proposta di determina del Rup, acquisita agli atti d'ufficio al n. di prot. n. 4317 del 25.10.2022;

**preso atto** del calcolo dei corrispettivi, redatto dal RUP ai sensi del D.M. 17/06/2016, allegato alla proposta di determina acquisita al prot. n. 4317 del 25.10.2022, dal quale si evince che per i servizi in questione l'importo stimato è così ripartito:

- € 18.522,11 oltre IVA al 22% e cassa professionale, per i servizi tecnici inerenti alla progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e presentazione SCIA;

**considerato**

- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, secondo cui "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta , ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)";
- il comma 11 del sopra citato articolo 31 del D.Lgs. n.50/2016, ai sensi del quale "Nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'articolo 24, comma 4, assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza.";
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e i successivi articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 e dell'art. 51 della Legge 108/2021;
- l'applicabilità dell'affidamento diretto a professionista esterno ai sensi dell'art. 36, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

**ritenuto che:**

- la conoscenza dello stato dei luoghi ed il possesso della documentazione e delle informazioni necessarie per la redazione del progetto esecutivo richiesto, sono fattori che agevolano la speditezza del lavoro;
- per i motivi in premessa sarebbe opportuno affidare l'incarico della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e presentazione SCIA all'arch. Luigi Peccia, qualora ne ricorrano i presupposti di legge;
- che tale scelta consente anche di garantire il principio di continuità, in quanto l'arch. Luigi Peccia è risultato già affidatario dell'incarico di elaborazione della pratica di prevenzione incendi per lo stesso museo;
- che affidando l'incarico all'arch. Luigi Peccia si avrebbero indubbi vantaggi per questa Amministrazione, anche in considerazione dell'affidabilità e professionalità dimostrata dallo stesso nella prestazione fin qui svolta;

### **DETERMINA**

- di approvare la documentazione progettuale redatta dall'arch. Luigi Peccia in data 04.05.2022, acquisita al protocollo al n. 15452 ed integrata dalla nota acquisita al numero di prot. 3118 in data 09.08.2022 a seguito del parere espresso dal Comando dei Vigili del Fuoco di Isernia;
- di approvare il calcolo della parcella professionale per tutte le competenze/figure sopra richiamate di cui alla nota prot. 4317 del 25.10.2022, per il proseguo dell'attività tecnica e progettuale e di direzione dei lavori fino a tutta la conclusione del procedimento con l'ottenimento del CPI;
- di procedere all'individuazione delle figure professionali necessarie secondo i criteri di legge e in particolare quanto stabilito dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida dell'ANAC relativamente agli affidamenti diretti;
- di condividere le motivazioni ed accogliere il contenuto circa la possibilità di affidare l'incarico all'arch. Luigi Peccia, per quanto di competenza, in continuità con quanto già fatto finora, autorizzando il Rup, arch. Enza Zullo, a richiedere in via preliminare, al suddetto arch. Peccia preventivo ufficiale relativamente ai seguenti servizi professionali:
  - progettazione esecutiva
  - direzione lavori
  - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
  - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
  - SCIA antincendio asseverata per l'importo di € 172.200,00

All'esito delle opportune valutazioni sul preventivo pervenuto, questo Ufficio deciderà in merito all'eventuale affidamento dell'incarico, purchè ne ricorrano i presupposti di legge.

Il Direttore Regionale Musei Molise  
Dott. Enrico Rinaldi