



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Interventi remunerati attraverso corrispettivo “extra canone” per la messa in opera di un nuovo impianto di rilevazione gas per la centrale termica situata a Palazzo Japoce in Campobasso. Intervento a guasto o a richiesta n. 16/2022

Convenzione CONSIP denominata “Facility Management Beni Culturali” lotto 8 Campania e Molise - aggiudicatario: RTI - Consorzio Innova Società Cooperativa, Omnia Servitia S.r.l. a Socio Unico, Clean Service S.r.l. - Periodo 01/11/2021-31/10/2027.

CIG Padre Convenzione Lotto 8: 63461722CE - CIG derivato: 8951082A88

Importo € 625,80, oltre Iva.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

Premesso che

- in data 29/10/2021 con ordine diretto di acquisto n. 6416429 – Contratto n. 14 del 03/11/2021 la DRM Molise ha aderito alla Convenzione di cui all’oggetto attivando per gli Istituti e luoghi della cultura che ha in gestione, oltre che per Palazzo Japoce di Campobasso, i servizi di manutenzione e di pulizia ed igiene ambientale meglio specificati nel PDA BC.L8.PDA.04.REV3, acquisito al prot. 3241 del 20/09/2021, per n. 72 mesi – periodo 01/11/2021-31/10/2027;
- in data 02.11.2021 è stato sottoscritto verbale di consegna, n. 22 del 02/11/2021, con l’RTI Consorzio Innova - Omnia Servitia S.r.l. - Clean Service S.r.l. che dà l’avvio al contratto in oggetto;

Vista la nomina dell’arch. Pierangelo Izzo quale Supervisore della Convenzione in oggetto rif. ns. prot. DRM-MOL|29/10/2021|DETERMINA 200;

Vista la nota prot. MIC|MIC_DRM-MOL|04/11/2021|0003925 con la quale sono stati nominati, fra il personale di questa Direzione, i direttori dell’esecuzione del contratto per i Servizi di manutenzione degli impianti e l’ufficio di supporto al Supervisore;

Considerato che

- la DRM Molise nell’adesione alla suddetta Convenzione ha scelto quale modalità di erogazione dei servizi quella “evoluta” che prevede l’attivazione dell’opzione di un extra canone, pari al 40% dell’importo dei servizi, a cui attingere per interventi straordinari a guasto o a richiesta non ricompresi nel canone ordinario affidando direttamente tali interventi al fornitore della Convenzione;
- la modalità “evoluta” è stata ritenuta conveniente in quanto tale opzione consente all’Amministrazione di poter gestire le attività a guasto e/o servizi straordinari con prezzi unitari certi e già ribassati;

Preso atto del PDA BC.L8.PDA.04.REV3 e del Capitolato tecnico allegato alla Convenzione, dai quali si evince che per le attività a guasto o a richiesta non ricomprese nelle manutenzioni remunerate con il canone ordinario, ma attraverso un corrispettivo a valere sull’extra canone, il Fornitore prima di procedere a effettuare gli interventi rilevati/segnalati deve ottenere l’autorizzazione a procedere da parte dell’Amministrazione;

Considerato che presso Palazzo Japoce a seguito della messa in opera del nuovo bruciatore della centrale termica, come da certificato di regolare esecuzione rif. Ns. prot. MIC|MIC_DRM-MOL|08/06/2022|001973, si è reso necessario porre in opera un nuovo impianto di rilevazione gas al fine di ripristinarne il corretto funzionamento in sicurezza;

Considerato che il Supervisore della convenzione in oggetto e il direttore dell’esecuzione, F.T. Amico Grosso, contattavano senza ritardo la ditta Omnia Servitia srl, affidataria delle manutenzioni della DRM Molise, e che la ditta si rendeva prontamente disponibile per l’esecuzione degli interventi di posa in opera del nuovo impianto;



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI MOLISE

Preso atto della regolare esecuzione degli interventi come da certificato del 05/10/2022 e ritrasmesso alla Ditta, sottoscritto dal Direttore all'esecuzione F.T. Amico Grosso con prot. MIC|MIC_DRM-MOL|04/11/2022|0004443;

Preso atto del consuntivo di spesa prot. 2022.016.L8.PMM.AR del 05/10/2022, trasmesso dalla Omnia Servitia srl relativo agli interventi da effettuarsi per la messa in opera del suddetto impianto, per un importo di € 625,80 (euro seicentoventicinque/80), oltre Iva;

Verificata, a cura del Supervisore arch. Pierangelo Izzo, la congruità del consuntivo di cui sopra;

Considerato che per la remunerazione dei suddetti interventi non si applica alcuna franchigia a carico del fornitore;

DETERMINA

- di approvare il consuntivo di spesa prot. 2022.016.L8.PMM.AR del 05/10/2022 per un importo di € **625,80 (euro seicentoventicinque/80), oltre Iva;**
- di affidare ora per allora gli interventi relativi alla messa in opera del nuovo impianto di rilevazione gas per la centrale termica situata a Palazzo Japoce in Campobasso al RTI Consorzio Innova Società Cooperativa, Omnia Servitia S.r.l. a Socio Unico, Clean Service S.r.l.;
- di far gravare la relativa spesa, in conformità con la determina n. 200 del 29/10/2021, sul capitolo **7435 PG 1** di cui alle risorse del programma triennale dei Lavori Pubblici assegnate per la remunerazione dei servizi di manutenzione della convenzione in oggetto, così come indicato dalla DG Bilancio nella nota prot. 18081 del 14/09/2021;
- che il suddetto importo sarà detratto dall'importo totale dell'extra canone opzionato con il predetto ordine diretto di acquisto n. 6416429 del 29/10/2021 - Contratto n. 14 del 03/11/2021;

II DIRETTORE
Dott. Enrico Rinaldi

PI/AAm